

Tisztelt Lakosok!

2022. szeptember 10-től a jegyzők adnak ki hatósági bizonyítványt a lakás rendeltetési egységek számáról, helyszíni szemlét követően ahhoz, hogy a lakossági fogyasztó jogszerűen vegyen igénybe kedvezménnyel elszámolt földgáz mennyiséget.

A hatósági bizonyítvány **kiállításának feltétele**, hogy:

1. a kérelmezett ingatlan a társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősül;
 2. a kérelmezett ingatlanban 2-4 lakás található.
- Az eljárási idő 8 nap.
 - A hatósági bizonyítványt a lakossági fogyasztó nyújtja be az egyetemes szolgáltató részére.

Lakossági fogyasztó: *az a felhasználó, aki saját háztartása - egy felhasználási helyet képező egy vagy több lakóépület, lakás, üdülő vagy hétvégi ház, továbbá lakossági célra használt garázs - fogyasztása céljára vásárol földgázt földgáz vételezésére megkötött szerződés alapján, és az így vásárolt földgázzal nem folytat jövedelemszerzés céljából gazdasági tevékenységet. Ha a lakóépületben a műszakilag megosztott, önálló lakások száma meghaladja az épületben lévő önálló nem lakás céljára szolgáló helyiségek számát, a lakóépületet, mint felhasználót a közös fogyasztás vonatkozásában úgy kell tekinteni, hogy saját háztartás céljára vételez és a vásárolt földgázzal nem folytat jövedelemszerzés céljából gazdasági tevékenységet*

Ha az egyetemes szolgáltató azt észleli, hogy az ingatlan lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal, ezt hatósági ellenőrzés lefolytatása érdekében az eljáró hatóság felé jelzi.

Nagyvázsony, 2022. szeptember 11.

Nagyvázsonyi Közös Önkormányzati Hivatal



NAGYVÁZSONYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI
HIVATAL

8291 Nagyvázsony, Kinizsi Pál u. 96.

Telefon: 88/264-011;

Fax: 88/515-212

E-mail: info@nagyvazsony.hu



**Kérelem hatósági bizonyítvány kiadása iránt, lakás rendeltetési
egységek számáról, a lakossági fogyasztó jogszerű kedvezményrel
elszámolt földgáz mennyiség igényléséhez**

Alulírott:

név:

születési neve:.....

születési hely , idő:

anyja neve:

lakcíme:

elérési lehetősége:

adószám/adóazonosító jel:.....

TAJ szám:

büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a kérelmezett ingatlan

címe:

.....Hrsz.:.....

1. a társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősül és

2. a kérelmezett ingatlanon található lakások száma:

Kérem a Nagyvázsonyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a

intézmény neve, ahol kérelmező a hatósági bizonyítványt felhasználja:

.....

intézmény címe:

**előtt történő bemutatásra részemre hatósági bizonyítványt állítson ki a
tekintetben, hogy a kérelmezett a kérelmezett ingatlanon található lakások száma:**

.....

Az OTÉK 105. § (1) bek. alapján a lakás olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek lakóhelyiségeit (lakószoba, étkező stb.), főzőhelyiségeit (konyha, főzőfülke), egészségügyi helyiségeit (fürdőszoba, mosdó, zuhanyozó, WC), közlekedő helyiségeit (előszoba,

aláírás:

előtér, belépő, szélfogó, közlekedő, folyosó) és tároló helyiségeit (kamra, gardrób, lomkamra, háztartási helyiség stb.) úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé

- a) a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,
- b) a főzést, mosogatást és az étkezést,
- c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhely-használatot,
- d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását tervezési program szerint (pl. élelmiszer-tárolás, hűtőszekrény elhelyezési lehetősége, mosás céljára szolgáló berendezés, ruhanemű, lakáskarbantartás eszközeinek, egyéb szerszámoknak és sporteszközöknek az elhelyezése)

A 345/2022. (IX. 9.) sz. Korm. rendelet 7/A. § (6) bek. alapján „a lakossági fogyasztó nyújtja be a hatósági bizonyítványt az egyetemes szolgáltató részére. A R. 7/A. § (7) bek. alapján „ha az egyetemes szolgáltató azt észleli, hogy az ingatlan lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal, ezt hatósági ellenőrzés lefolytatása érdekében az eljáró hatóság felé jelzi.

Nagyvázsony, 2022. (hó) (nap)

.....

kérelmező aláírása

aláírás: