



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

, mely készült Nagyvázsony Község Önkormányzat képviselő-testületének 2024. június 25. napján (kedd) 15:00 órakor megtartott nyilvános képviselő - testületi üléséről.

Ülés helyszíne: Nagyvázsony, Községháza Tanácsterem

Jelen voltak: **Fábry Szabolcs János, polgármester**
Wágenhoffer Károly Ottóné, képviselő
Stefanovitsné Sipos Mária, képviselő
Szautner Antalné, képviselő
Isó László, képviselő

Állandó meghívottként, tanácskozási joggal:

Szines Erna Eszter, jegyző

Meghívott: **Varga Orsolya, településtervező**

Lakosság részéről: 5 fő

Fábry Szabolcs János polgármester úr köszöntötte a megjelenteket, majd megállapította a testület határozatképességét, mivel a képviselő-testület 7 tagja közül 5 fő jelen volt. Szegedi László képviselő előzetesen jelezte távol maradását.

Polgármester úr az ülést megnyitotta és előterjesztette az ülés napirendjét.

Az eredeti napirendi javaslattól eltérően egy sürgősségi indítványt javasolt, a nyílt második napirendi pontjaként a Nagyvázsonyi 705/14. hrsz-ú ingatlan visszavásárlása. Ez a Széchenyi utcában lévő telek, melyet Dr. Czinner Erika vásárolt meg, de nem építette be, az önkormányzatnak visszavásárlási joga van bejegyezve.

Kérdés, észrevétel nem érkezett. Felkéri, a képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Ellenvetés, módosítási javaslat nem érkezett, Nagyvázsony Község Önkormányzatának képviselő-testülete a napirenddel kapcsolatban 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással döntött és az alábbi határozatot hozta:

88/2024. (VI.25.) számú önkormányzati határozat

sürgősségi indítvány elfogadásáról

Nagyvázsony Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Fábry Szabolcs János polgármester által javasolt sürgősségi indítványt elfogadta és a sürgősségi indítvánnyal kiegészítette az előzetesen meghirdetett napirendi pontokat.

Felelős:Fábry Szabolcs János polgármester,

Határidő: azonnal

Polgármester úr javasolta a napirendi pontok elfogadását az alábbiak szerint:

I. Napirendek:

- 1. Nagyvázsony község a településtervek egyeztetését megalapozó képviselő-testületi döntés meghozatala**
előterjesztő: Fábry Szabolcs János polgármester
- 2. Nagyvázsonyi 705/14. hrsz-ú ingatlan visszavásárlása**
előterjesztő: Fábry Szabolcs János polgármester
- 3. Tájékoztató a 2023. évi KSZR szolgáltatásokról Nagyvázsony településen**
előterjesztő: Fábry Szabolcs János polgármester
- 4. Döntés szociális tűzifa beszerzéshez kapcsolódóan árajánlatok kiválasztásáról**
előterjesztő: Fábry Szabolcs János polgármester
- 5. Javaslat a szociális célú tűzifa támogatás rászorultsági szabályairól és igénylésének feltételeiről**
előterjesztő: Fábry Szabolcs János polgármester
- 6. Javaslat a Pannon Várszínház Színművészetfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban lévő üzletrész értékesítésére.**
előterjesztő: Fábry Szabolcs János polgármester
- 7. Döntés a MFP-UHJ/2024 pályázat beadásáról**
előterjesztő: Fábry Szabolcs János polgármester
- 8. Tájékoztatások**

ZÁRT ÜLÉS

- 1. Szociális kérelmek elbírálása**
előterjesztő: Fábry Szabolcs János polgármester
- 2. Döntés a legeredményesebb tanuló jutalmazásáról**
előterjesztő: Fábry Szabolcs János polgármester

Jelen lévő képviselő-testületi tagok száma: 5 fő

Döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Ellenvetés, módosítási javaslat nem érkezett, Nagyvázsony Község Önkormányzatának képviselő-testülete a napirenddel kapcsolatban 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással döntött és az alábbi határozatot hozta:

89/2024.(VI.25.) számú képviselő-testületi határozat

a napirendi pontok elfogadásáról

Nagyvázsony Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Fábry Szabolcs János polgármester által javasolt napirendi pontokat elfogadta.

Felelős: Fábry Szabolcs János polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester úr jegyzőkönyv hitelesítőnek Szauner Antalné képviselő javasolta.

Ellenvetés, módosítási javaslat nem érkezett, Nagyvázsony Község Önkormányzatának képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 1 tartózkodással döntött és az alábbi határozatot hozta:

90/2024. (VI.25) számú képviselő-testületi határozat

jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról

Nagyvázsony Község Önkormányzatának képviselő-testülete Szauner Antalné képviselőt megválasztja jegyzőkönyv hitelesítővé.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Fábry Szabolcs János polgármester,
Szines Erna Eszter jegyző

Határidő: azonnal

II. Napirendek tárgyalása

1. Nagyvázsony község a településtervek egyeztetését megalapozó képviselő-testületi döntés meghozatala

előterjesztő: Fábry Szabolcs János polgármester

Fábry Szabolcs János polgármester ismertette a napirendet. Elmondta, az első kérelem a 1180/5 hrsz-ú ingatlan tulajdonosáé Mekler Norberté, aki az ingatlana melletti 032/6 hrsz-ú terület egy részét megvinné, amit gondoz. Ez az ingatlan forgalomképtelen, egyedül a használati jogot tudják biztosítani, értékesíteni nem tudják.

A Varga utca lakosainak, összesen 7 főnek a kérése telekösszevonás. A főépítész tájékoztatás alapján elmondta, hogy addig, amíg az Önkormányzat területén beépítetlen telkek vannak, addig nem jelölhetnek ki új építési telkeket, vagy ilyen célú átminősítéseket nem hozhatnak létre. A patak mellett 6 méteres távolságtartás kötelező. A használati jogot majd megállapíthatja a képviselő-testület, de tulajdonjogba adás, összevonás nem lehet.

Balázs Eszter kérelme a 1033-as hrsz-ú ingatlan megosztására irányul. Itt a tulajdonosnak az a lehetősége lesz, hogy használati megosztás csinál, mivel a telek hátsó részének nincs út kapcsolata, ami nélkül nem lehet megosztani. Magán út kialakítással lehetne megosztani.

Rodenbücher Józsefné és Koók Sándorné a nemesleányfalui 0416 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonását kérvényezték. Elmondta, hogy nem tudják belterületbe sorolni, ugyan az az ok miatt, mivel sok beépítetlen telek van, a törvény addig nem enged újabb területet építési teleknek kialakítani. A nagyvázsonyi és nemesleányfalui településrész, hogy ne nőjön egybe ott meg kell maradni a rétnék, a Balaton törvény szerint.

Hubai János a 113 hrsz-ú ingatlan besorolásának módosítását kérelmezi, melynek lakóövezeti átsorolása támogatható, mivel belterületről van szó.

Kósa Imre és Dénes Ildikó 0101/2 és 0116/1 hrsz-ú ingatlanok övezeti átsorolását kérték. A két terület külön övezetben van, közte van egy patak. Az egyik véderdő a másik mezőgazdasági besorolású. Ezt a kérést jogszabály nem engedi.

Ernhöffer Károlyné a 186 hrsz-ú, mezőgazdasági besorolású ingatlanból lakóövezeti telek kialakítását kéri. Nem lehet új telket kialakítani.

Stáhl Károly a 1338/8 és 1091 hrsz-ú ingatlanokra olyan szabályozást szeretne, hogy mindkét telek beépíthető legyen. Ennek nincs jogszabályi akadálya, belterületiek, nincs mezőgazdasági besorolása, nem véderdő stb.

Borbély Magdolna a nemesleányfalui 714 hrsz-ú ingatlan megosztását kérte. A képviselő-testület úgy tudja támogatni a kérését, ha a 2300 m² feletti telkek használati megosztásához hozzájárul, így tudja értékesíteni, vagy beépíteni. Ez a 2300 m² feletti telekmegosztás 7 ingatlant érint Nemesleányfaluban, ami által nem fog bezsúfolódni a település.

Dr. Wágenhoffer Zsombor a 451 hrsz-ú ingatlan lakóterületbe vonását kérte, ami a Kinizsi vár szomszédságában helyezkedik el, itt övezethatár is van.

Varga Orsolya településtervező elmondta, hogy ez egy elég speciális terület. Zöld területként van szabályozva és műemléki környezet is érinti. Arra jutottak, hogy a műemlék környezeten belüli rész egy önálló hrsz-ot kapna és különleges, beépítésre nem szánt övezeti besorolást javasolnának. A műemléki környezettől távolabb eső rész lenne a beépíthető, aminek településközponti vegyes övezetet javasolnak. Hozzátette, hogy amiről most a testület dönt, az azt jelenti, hogy szerepeltethetik a tervekben, ezt követi a lakossági és államigazgatási észrevételezés.

Wágenhoffer Károly Ottóné képviselő elmondta, a Varga utca lakóinak kérelmével kapcsolatban, hogy ott a sétány már 10 éve ki lett jelölve, most pedig az szerepel, hogy javasolják a kijelölését.

Varga Orsolya településtervező elmondta, hogy a most hatályos terv a pataktól délre jelöli, amit meg kell változtatni, mivel nem ott van, hanem az északi oldalon. Az átvezetést a közlekedés tervező fogja tudni megmondani, hogy tudják átvinni a Rákóczi utca keleti oldalára.

Borbély Magdolna kérdésként felvetette, hogy Nemesleányfaluban 7 telek megosztható?

Varga Orsolya településtervező válaszként elmondta, hogy igen, de csak használati megosztással. Azért, hogy ne aprózódjanak fel a telkek.

Herolda Anna részéről lakossági kérdésként felmerült, hogy miért nem oszthatják meg a telket Nemesleányfaluban, mikor megközelíthető lenne mindkettő?

Fábry Szabolcs János polgármester elmondta, hogy a telek nem megközelíthető, nincs útkapcsolata.

Borbély Magdolna elmondta, hogy beszélt földmérővel és utat biztosítana a telekhez, magánutat alakítanának ki.

Varga Orsolya településtervező elmondta, hogy Nemesleányfalu Nagyvázsonnyal egy közigazgatási egység, de nekik a lakóterületi paramétereket úgy kell meghatározniuk, hogy a terület sajátosságait is figyelembe kell venniük. Szeretnék megtartani a nagy telket tartalmazó települési egységet. A kérelemben nem szerepelt, hogy értékesíteni szeretnék, a telket, hanem családon belül építettek volna rá.

Borbély Magdolna elmondta, hogy két éve van bent a kérelmük, akkor még ezt szerették volna.

Fábry Szabolcs János polgármester elmondta, hogy most az a javaslat amiről a testületnek döntenie kell, hogy 2300 m² feletti telekméret esetén használati megosztással megosztható legyen a telek, amivel a tulajdonos az ingatlan A vagy B oldalát értékesíteni tudja.

Borbély Magdolna elmondta, ha külön helyrajzi számon vannak a telek, az jobb lenne nekik.

Herolda Anna részéről **lakossági** kérdésként felmerült, ha két éve úgy adják be a kérelmet, hogy külön hrsz-ot szeretnének a két teleknek, mert értékesíteni szeretnék az egyiket, akkor most megkaphatták volna rá az engedélyt?

Varga Orsolya településtervező elmondta, hogy valószínűleg a szakmai érvek miatt ugyanez lett volna a javaslat.

Fábry Szabolcs János polgármester kérdésként felvetette, hogy dönthet-e úgy a képviselő-testület, hogy a 2300 m² feletti ingatlanok megoszthatóak?

Varga Orsolya településtervező válaszként elmondta, hogy igen.

Fábry Szabolcs János polgármester elmondta, hogy Borbély Magdolna kérelme akkor az, hogy a telke megosztható legyen külön hrsz-ra, erről dönt majd a képviselő-testület.

Wágenhoffer Károly Ottó a Varga utca lakóinak kérelmével kapcsolatban elmondta, hogy patakmeder már betöltődött, valamint a patak sem ott folyik.

Varga Orsolya településtervező elmondta, hogy a javaslat arról szól, hogy a patakmeder átkerül vízgazdálkodásából átkerül általános mezőgazdasági besorolásba.

Fábry Szabolcs János polgármester elmondta, hogy a patakmeder és a mezőgazdasági besorolású terület összevonásra kerül és használati jogot biztosítanak a lakóknak, vagy a 720 m²-enkénti megosztásra lehetőséget.

Stefanovitsné Sipos Mária képviselő kérdésként felvetette, hogy nem minden érintett van itt jelen.

Fábry Szabolcs János polgármester elmondta, hogy akik nincsenek itt, azoknak a kérelme mindegyiküknek jogszabályba ütközik. Balázs Eszterrel beszélt, elmondta, hogy a használati megosztás a lehetséges megoldás az ő esetében. Az IKSZT felől nincs út nyilvántartva, ahonnan meg lehetne az ingatlant közelíteni. Ha szeretne az Önkormányzat oda utat, akkor kisajátítania kellene. Hubaiék és Stáhl Károly kérelmét támogatták. Kósa Imre, Ernhoffer Károlyné kérvényét jogszabály nem engedi. Dr. Wagenhoffer Zsombor képviselői jelen vannak. Mekler Norbert által kért ingatlan forgalomképtelen. Borbély Magdolna kérelme esetében kell a testületnek döntenie, hogy a nemesleányfalui 2300 m² feletti ingatlanok esetében a használati megosztás, vagy a telek külön hrsz-en való megosztását támogatja.

Szautner Antalné képviselő elmondta, hogy a nemesleányfalui 2300 m² feletti telkek esetében a hrsz-ok megosztását támogatja, mivel az így kialakuló 1000 m² feletti telkek rendben tartása is komoly feladat a tulajdonosoknak.

Wágenhoffer Károly Ottóné képviselő elmondta, hogy ő is támogatja a külön hrsz létrehozását.

Isó László képviselő jelezte, hogy ő is támogatja a telkek megosztását.

Fábry Szabolcs János polgármester tartózkodott a telkek megosztása ügyében.

Stefanovitsné Sipos Mária képviselő támogatását fejezte ki a nemesleányfalui telkek külön hrsz-ra történő megosztása ügyében.

Fábry Szabolcs János polgármester elmondta, a képviselő-testület döntése az, hogy támogatják, a nemesleányfalui 2300 m² feletti telkek külön hrsz-ra való megosztását.

Isó László képviselő felvetette, hogy Hubaiék kérelmében összevonás is szerepel.

Varga Orsolya településtervező elmondta, Hubai János úgy fogalmazott, hogy ki szeretné terjeszteni az ingatlan egészére a beépítésre szánt övezetet. De ez nem támogatható.

Fábry Szabolcs János polgármester hozzátette, hogy a kérésük az volt, hogy 113-as hrsz-ú ingatlan átkerüljön vegyes besorolásúból lakó övezetté, ez lehetséges. Dr. Wágenhoffer Zsombor kérelmét átbeszélték, a műemléki részen kívüli részt sorolják át.

Fábry Szabolcs János polgármester úr, mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a határozati javaslatot szavazásra felterjesztette.

Jelen lévő képviselő-testületi tagok száma: 5 fő

Döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Nagyvázsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirenddel kapcsolatosan 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 0 tartózkodással döntött és az alábbi határozatot hozta:

91/2024. (VI.25) számú képviselő-testületi határozat

Nagyvázsony Község Önkormányzat képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és a következő döntést hozta.

Nagyvázsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Nagyvázsony község településterveinek készítése során érkezett lakossági fejlesztési igények tervezői válaszokat azzal a kiegészítéssel, hogy a melléklet 9. pontja szerint Nemesleányfalu területén a 2300 m² nagyságot meghaladó ingatlanok telekosztással megoszthatók legyenek. A többi pont vonatkozásában a melléklet szerinti tartalommal elfogadja

Felelős: Fábry Szabolcs János polgármester

Határidő: értelem szerint

Fábry Szabolcs János polgármester elmondta, javasolja, hogy mostani döntésük figyelembe vételével a hatósági eljárást elindítsák a településtervek készítéséhez.

Fábry Szabolcs János polgármester úr, mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a határozati javaslatot szavazásra felterjesztette.

Jelen lévő képviselő-testületi tagok száma: 5 fő

Döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Nagyvázsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirenddel kapcsolatosan 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 0 tartózkodással döntött és az alábbi határozatot hozta:

92/2024 (VI. 25) számú önkormányzati határozat:

Nagyvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testülete Nagyvázsony község településterveinek készítését kezdeményezi, mely során

- 1.) új beépítésre szánt terület kerül kijelölésére,
- 2.) a településtervek készítése során az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben (Étv.) foglalt követelmények teljesülnek az alábbiak szerint:
 - a. A településtervek készítése során a település közigazgatási területén a biológiai aktivitás érték nem csökken.
 - b. Új beépítésre szánt terület csak a meglévő, kialakult állapot érvényesítése érdekében történik, ezáltal nincs ezekre megfelelőbb terület.
- 3.) elfogadja az önkormányzati főépítész és a felelős településtervező által elkészített Feljegyzést a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozóan.

Határidő: folyamatos

Felelős: Fábry Szabolcs János polgármester

2. Nagyvázsonyi 705/14. hrsz-ú ingatlan visszavásárlása

előterjesztő: Fábry Szabolcs János polgármester

Fábry Szabolcs János polgármester ismertette a napirendi pontot, hozzátette arról kell dönteniük, hogy vissza akarja-e az Önkormányzat vásárolni a telket Dr Czinner Erikától.

Sziesi Erna Eszter jegyző elmondta, hogy piaci értéken tudják csak visszavásárolni, mivel a szerződésben nem került rögzítésre, hogy a visszavásárlás eladási áron történik. Arról kell dönteni, hogy szeretnének-e ezzel a joggal élni. A kedvezményét kamattal növelten kell visszafizetnie. Magánéleti problémák miatt nem tudta a beépítést teljesíteni.

Fábry Szabolcs János polgármester jelezte, hogy ha élnek a visszavásárlási joggal, akkor az kb. 15 millió Ft körüli összeg. Most 1,7 millió Ft-ot vissza kell fizetnie mindenképp mert nem vállalta a szerződésben foglaltakat. Ha nem él az Önkormányzat a visszavásárlási joggal akkor a mostani tulajdonosé marad a telek, ő értékesítheti, beépítheti .

Szautner Antalné képviselő elmondta, hogy nem járna jól az Önkormányzat, ha most piaci értéken kellene visszavásárolnia. Javasolja, hogy a beépítési kötelezettségre állapítsanak meg neki egy újabb határidőt.

Sziesi Erna Eszter jegyző jelezte, hogy meghosszabbítható a beépítési kötelezettség időpontja.

Fábry Szabolcs János polgármester javasolja, hogy a kedvezményét mindenképp fizesse vissza és a beépítési kötelezettségét hosszabbítsák meg, de az elővásárlási jogát az Önkormányzat fenntarja.

Stefanovitsné Sipos Mária képviselő jelezte, hogy nem ért egyet azzal, hogy a szerződés úgy lett megírva, hogy most piaci áron kell visszavásárolni a telket.

Sziesi Erna Eszter jegyző elmondta, hogy az ügyvéd akkor nem írta bele a szerződésbe, hogy eladási áron veheti vissza az Önkormányzat.

Stefanovitsné Sipos Mária képviselő kérdésként feltette, hogy van-e még olyan telek amit nem építettek be.

Sziesi Erna Eszter jegyző elmondta, hogy még két telek van, őket is megkeresték már, de még nem válaszoltak.

Fábry Szabolcs János polgármester javasolja, hogy 3 évvel hosszabbítsák meg a beépítési kötelezettségét, a kedvezményét kamattal növelten fizesse vissza.

Szines Erna Eszter jegyző elmondta, javasolja a beépítési kötelezettség 3 évvel való meghosszabbítását, az Önkormányzat visszavásárlási jogának fenntartásával. Ha ezen idő alatt nem teljesíti beépítési kötelezettségét, akkor az eredeti vételáron vásárolhassák vissza a telket.

Fábry Szabolcs János polgármester úr, mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a határozati javaslatot szavazásra felterjesztette.

Jelen lévő képviselő-testületi tagok száma: 5 fő

Döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Nagyvázsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirenddel kapcsolatosan 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással döntött és az alábbi határozatot hozta:

93/2024 (VI. 25) számú önkormányzati határozat:

1. Nagyvázsony Község Önkormányzata Dr. Czinner Erika (1161 Budapest, Nefelejcs utca 20. III/a.) szám alatti lakos kizárólagos tulajdonát képező nagyvázsonyi 705/14. helyrajzi számú 1020 m² térmértékű kivett beépítetlen terület – művelési ágú ingatlant a Ptk. 6:224.§ (2) bekezdése alapján az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett visszavásárlási jogát valamint a beépítési kötelezettséget 3 évvel meghosszabbítja. A visszavásárlási értéke az adásvételi szerződésben rögzített vételár.
2. Nagyvázsony község Önkormányzata felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására
3. Az építési telkek értékesítéséhez kapcsolódó támogatásról szóló 9/2018 (X.31) önkormányzati rendelt 2§ (10) bekezdése alapján a kedvezmény összegét az önkormányzat visszakéri.
4. A képviselő – testület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekről a tulajdonost tájékoztassa.

Felelős: Fábry Szabolcs János polgármester

Határidő: 2024. augusztus 30.

3. Tájékoztató a 2023. évi KSZR szolgáltatásokról Nagyvázsony településen

előterjesztő: Fábry Szabolcs János polgármester

Fábry Szabolcs János polgármester ismertette a napirendet. Javasolja az előterjesztés szerinti elfogadását.

Fábry Szabolcs János polgármester úr, mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a határozati javaslatot szavazásra felterjesztette.

Jelen lévő képviselő-testületi tagok száma: 5 fő

Döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Nagyvázsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirenddel kapcsolatosan 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással döntött és az alábbi határozatot hozta:

94/2024 (VI. 25) számú önkormányzati határozat

Nagyvázsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a következő döntést hoztam

1. Nagyvázsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Eötvös Károly Megyei Könyvtár 2023. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolóját a jegyzőkönyvhöz csatolt formában és tartalommal elfogadja.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintett szerveket tájékoztassa.

Felelős: Fábry Szabolcs János polgármester

Határidő: azonnal.

4. Döntés szociális tűzifa beszerzéshez kapcsolódóan árajánlatok kiválasztásáról

előterjesztő: Fábry Szabolcs János polgármester

Fábry Szabolcs János polgármester ismertette a napirendet, elmondta, hogy a tüzelőanyag árak azonosak, de a szállítási díj és határidő más. Javasolja a Bakonyerdő Erdészeti és Faipari Zrt kiválasztását.

Fábry Szabolcs János polgármester úr, mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a határozati javaslatot szavazásra felterjesztette.

Jelen lévő képviselő-testületi tagok száma: 5 fő

Döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Nagyvázsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirenddel kapcsolatosan 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással döntött és az alábbi határozatot hozta:

95/2024 (VI. 25) számú önkormányzati határozat

Nagyvázsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a következő döntést hoztam

1. a **Belügyminisztérium által “A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására” elnevezésű pályázat** kapcsán szociális tűzifa vásárlása beszerzési eljárás nyertes ajánlattevője legjobb árajánlatot adó **Bakonyerdő Erdészeti és Faipari Zrt 11345161-2-19** (8500 Pápa Jókai u. 46.)
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a beruházás fedezetét a 2024. évi költségvetés keret terhére biztosítsa
3. Nagyvázsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az adásvételi szerződést a döntésnek megfelelően írja alá a nyertes pályázóval.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Fábry Szabolcs János polgármester

5. Javaslat a szociális célú tűzifa támogatás rászorultsági szabályairól és igénylésének feltételeiről

előterjesztő: Fábry Szabolcs János polgármester

Fábry Szabolcs János polgármester ismertette a napirendet. Javasolja az előterjesztés szerinti elfogadását.

Fábry Szabolcs János polgármester úr, mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a határozati javaslatot szavazásra felterjesztette.

Jelen lévő képviselő-testületi tagok száma: 5 fő

Döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Nagyvázsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirenddel kapcsolatosan 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással döntött és az alábbi rendeletet alkotta:

Nagyvázsony Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024 (VI.26.) önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa támogatás rászorultság szabályairól és igénylésének feltételeiről

Nagyvázsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 1993. évi III. törvény 26. §-ban meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében – az 1993. évi III. törvény 32. § (3) bekezdése és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdésének 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat vissza nem térítendő természetbeni támogatást, tűzifa formájában biztosít annak a személynek, aki a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerinti

- a) aktív korúak ellátásában,
- b) időskorúak járadékában,
- c) települési támogatásban, elsősorban a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban,
- d) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXX. törvényben szabályozott rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesültek a jelen rendelet hatályba lépésétől számított 12 hónapon belül.
- e) szociális rászorultság alapján egészségügyi szolgáltatásra jogosult volt a kérelem benyújtását megelőző egy évben

(2) Amennyiben az (1) bekezdés szerinti jogosultak a rendelkezésre álló szociális tűzifa keretet nem merítik ki úgy az ellátási formában a következő személyek részére biztosít vissza nem térítendő természetbeni támogatást tűzifa formájában:

- a) Közgyógyellátásban részesül, vagy
- b) Ápolási díjra jogosult, vagy
- c) nyugdíjellátásban részesülő egyedül élő, akinek havi jövedelem nem haladja meg a 210.000 Ft-ot, vagy
- d) azon nyugdíjellátásban részesülő személy akinek háztartásában az egy főre jutó jövedelem összege a szociális vetítési alap 360%-át nem éri el.
- e) három vagy több gyermeket nevel.

(3) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és a háztartások számától. Amennyiben egy ingatlanról több kérelem érkezik, az elbírálás a kérelem beérkezésének sorrendjében történik.

2. §

(1) A támogatás megállapítása iránti eljárás az e rendelet 1. melléklet szerinti kérelemre indul.

(2) A kérelmeket a Nagyvázsonyi Közös Önkormányzati Hivatalánál (8296 Nagyvázsony Kinizsi Pál u. 96.) 2024. október 15. napjáig lehet benyújtani. A benyújtási határidő elmulasztása jogvesztő.

(3) A kérelmek elbírálása a képviselő – testület hatáskörébe tartozik, aki a támogatás elbírálásáról legkésőbb 2024. november 15. napjáig dönt. A települési önkormányzat a támogatásból vásárolt tűzifát 2025. január 30-ig osztja ki. A szállítás költségei az önkormányzatot terhelik.

(4) A határidőig benyújtott, jogosultsági feltételeknek megfelelő kérelmek közül a rangsort a lakásban élő személyek egy főre jutó jövedelme alapján kell felállítani.

(5) A tűzifa átvételét a jogosult a rendelet 2. mellékletét képező átvételi elismervény aláírásával igazolja.

(6) A támogatás mértéke háztartásonként legalább 1 m³, legfeljebb 5 m³.

3. §

(1) A támogatás kizárólagos forrása a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázat alapján megítélt kiegészítő támogatás, valamint az Önkormányzat által biztosított saját forrás.

(2) A beérkezett kérelmek elbírálását követően a forráshiány miatt nem támogatható kérelmeket, függetlenül attól, hogy a 1. §-ban meghatározott feltételeknek megfelelnek, és a támogatásra jogosulatlan kérelmeket el kell utasítani.

(3) Az e rendeletben foglaltak szerint támogatásban részesülő személy a tűzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak saját használatra használhatja fel.

(4) Amennyiben a jogosult a támogatásként kiszállított tűzifa egy részét vagy egészét eladja, a támogatásként megállapított tűzifamennyiség árát és a kiszállított mennyiségre jutó szállítási költséget egy összegben köteles visszafizetni az önkormányzatnak az erre kötelezést tartalmazó határozat jogerőre emelkedését követő három napon belül.

4. §

Ez a rendelet 2024. július 1-jén lép hatályba.

6. Javaslat a Pannon Várszínház Színművészetfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban lévő üzletrész értékesítésére.

előterjesztő: Fábry Szabolcs János polgármester

Fábry Szabolcs János polgármester ismertette a napirendet, korábban döntöttek arról, hogy értékesítik az üzletrészt. Javasolja Várpalota Város Önkormányzatának 1 Ft-ért értékesíteni.

Stefanovitsné Sipos Mária képviselő kérdésként felvetette, hogy milyen típusú költségek vannak a Várszínházzal kapcsolatban.

Szinesi Erna Eszter jegyző elmondta, hogy veszteséges a cég és pótbefizetéseket kérhetnek a tulajdonosoktól.

Fábry Szabolcs János polgármester javasolja az értékesítést Várpalota Város Önkormányzatának.

Fábry Szabolcs János polgármester úr, mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a határozati javaslatot szavazásra felterjesztette.

Jelen lévő képviselő-testületi tagok száma: 5 fő

Döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Nagyvázsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirenddel kapcsolatosan 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással döntött és az alábbi határozatot hozta:

96/2024.(VI.25) Képviselő - testületi határozat

Nagyvázsony község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Nagyvázsony Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 17/2013.(IV.10.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva:

- 1.) A **Pannon Várszínház Színművészetfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban** fennálló, Nagyvázsony község Önkormányzata tulajdonát képező üzletrészt Várpaolta Város Önkormányzatának, mint a gazdasági társaság résztulajdonosa számára 1.- Ft, azaz egy Forint vételáron eladásra kínálja. Felhatalmazza Fábry Szabolcs polgármester urat a szükséges intézkedések megtételére;
- 2.) A képviselő – testület felhatalmazza a Fábry Szabolcs polgármestert az üzletrész átruházásról szóló szerződés aláírására.

Határidő: Határidő: 2024.július 31.

Felelős: Fábry Szabolcs polgármester

7. Döntés a MFP-UHJ/2024 pályázat beadásáról

előterjesztő: Fábry Szabolcs János polgármester

Fábry Szabolcs János polgármester: ismertette a napirendet. Elmondta, hogy az Iskola utca egyik oldalának aszfaltozása az Egészségháztól a Petőfi utca sarkáig 32 millió Ft. 381.000,- Ft-ot akár nyer a pályázat, akár nem akkor is ki kell fizetniük, mert ez a tervezési díj.

Stefanovitsné Sipos Mária képviselő elmondta, hogy az előterjesztésben szerepel a folyókák kiszedése és újra telepítése. Ez szükséges? Véleménye szerint a rózsza ágyásokhoz kerülnek át.

Fábry Szabolcs János polgármester: jelezte, hogy az eredeti tervek szerint a folyókák a rózsza ágyásoknál voltak. A tervező halála után egy másik tervező, az Önkormányzat tájékoztatása nélkül áttervezte a folyókák helyét a mostanira. Az eredeti terv az volt, hogy a 300 milliós TOP pályázat során kapott volna az Iskola utca új aszfaltot és akkor lejtették volna meg az utat a rózsza ágyásoknál lévő folyókákba. Vízelvezetés nélkül nem lehet utat leaszfaltozni, mert néhány éven belül tönkremegy. Mindenképp indokolt a folyókák áthelyezése a rózsza ágyásokhoz.

Stefanovitsné Sipos Mária képviselő megkérdezte, hogy ott jó helye lesz a folyókáknak?

Fábry Szabolcs János polgármester elmondta, hogy ha egyszer új aszfalt kerül az utcára, akkor ott meg fog állni a víz és két év után tönkre megy. Az utat befelé a rózsza ágyás felé kell lejtetni. Javasolja a pályázat beadását.

Fábry Szabolcs János polgármester úr, mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a határozati javaslatot szavazásra felterjesztette.

Jelen lévő képviselő-testületi tagok száma: 5 fő

Döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Nagyvázsony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirenddel kapcsolatosan 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással döntött és az alábbi határozatot hozta:

97/2024. (VI.25) határozata

a MFP-UHJ/2024 támogatási kérelem beadásáról

Nagyvázsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta, és az alábbi határozatot hozta

1. Nagyvázsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Nagyvázsony Község Önkormányzata pályázat formájában benyújtja igényét az Iskola utca 1350 m² útburkolat cseréje tárgyában a Magyar Falu Program keretében kiírt MFP-UHJ/2024 támogatás keretében
2. Nagyvázsony Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a pályázat beadásához szükséges tervdokumentáció elkészítésére 381.000 Ft összegért megrendeli a MTH Workshop Kft-től (8200 Veszprém, Mester utca 1. 4. em. 26., 27750928-2-19) megrendeli.
3. Felhatalmazza Nagyvázsony Község polgármesterét, hogy a pályázati dokumentumokat elkészítse, aláírja és benyújtja valamint a pályázathoz szükséges egyéb intézkedéseket megtegye

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal.

7. Tájékoztatások

Wágenhoffer Károly Ottóné képviselő jelezte, hogy két tükör is összetört, az egyik a Vár utcában, a másik a Sörház és Bástya utca kereszteződésében. A nemesleányfalui temető tavaly elkészült útját az erózió tönkre tette.

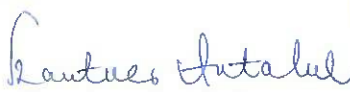
Fábry Szabolcs János polgármester elmondta, hogy az eredeti tervekben nem szerepelt folyóka, tehát a kivitelező nem kötelezhető rá, hogy ezeket beépítse.

Fábry Szabolcs János polgármester úr mivel több kérdés, hozzászólás, javaslat egyéb napirendi pontra nem volt, megköszönte a részvételt és az aktív munkát, majd a nyílt képviselő – testületi ülést 16:20 órakor bezárta.

K . m . f .


Fábry Szabolcs János
polgármester




Szautner Antalné
jegyzőkönny hitelesítő


Szines Erna Eszter
jegyző



